

Số: 125/TB-CCTHADS

TP.Trà Vinh, ngày 21 tháng 9 năm 2023.

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản thi hành án

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014, 2022 và Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 19/2022/DS-ST ngày 26/4/2022 và số 129/2022/QĐST-DS ngày 04/8/2022 của Tòa án nhân dân thành phố Trà Vinh.

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 162, 163/QĐ-CCTHADS ngày 10/11/2022 và số 307, 308/QĐ-CCTHADS ngày 15/12/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Trà Vinh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 29/QĐ-CCTHADS ngày 07/7/2023 của Chấp hành viên - Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Trà Vinh;

Căn cứ Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 19/7/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Trà Vinh;

Căn cứ kết quả Chứng thư thẩm định giá số 440823/CT-SP ngày 29/8/2023 của Công ty TNHH thẩm định giá & Đào tạo Song Pha – chi nhánh Trà Vinh;

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Trà Vinh thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản thi hành án như sau:

1. Tên địa chỉ của người có tài sản bán đấu giá:

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Trà Vinh. Địa chỉ: số 05 Huỳnh Thúc Kháng, khóm 3, phường 1, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh.

2. Tên, tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản bán đấu giá: Quyền sử dụng đất thửa đất số 517, tờ bản đồ số 12, loại đất: Trồng cây lâu năm, diện tích: 136,80 m² tọa lạc tại khóm 7, phường 8, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh do ông Lê Văn Nhuận đứng tên đăng ký quyền sử dụng đất (*chính trang 04*).

3. Giá khởi điểm:

Giá khởi điểm của tài sản trên là: **229.003.000đ** (*Hai trăm hai mươi chín triệu không trăm lẻ ba ngàn đồng*).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

4.1 Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.

4.2 Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.

4.3 Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức bán đấu giá tài sản phù hợp.

4.4 Thù lao dịch vụ bán đấu giá, chi phí bán đấu giá tài sản phù hợp.

4.5 Có tên trong danh sách các tổ chức bán đấu giá tài sản do Bộ Tư Pháp công bố.

4.6 Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản bán đấu giá do người có tài sản bán đấu giá quyết định.

5. Hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức bán đấu giá gồm: Văn bản tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản, hồ sơ năng lực và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức bán đấu giá tài sản cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Trà Vinh không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức bán đấu giá tài sản không được lựa chọn.

6. Hình thức nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức bán đấu giá: Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Trà Vinh. Địa chỉ: Số 05 Huỳnh Thúc Kháng, khóm 3, phường 1, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh.

7. Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức bán đấu giá:

Trong thời hạn 03 ngày làm việc kể từ ngày đăng tải trên Trang thông tin của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Trà Vinh, Cổng thông tin điện tử của Tổng Cục Thi hành án dân sự và Cổng thông tin quốc gia về bán đấu giá tài sản. Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia: Từ 14 giờ ngày 21/9/2023 đến hết 14 giờ ngày 26/9/2023 (giờ hành chính).

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Trà Vinh thông báo đến các tổ chức bán đấu giá biết để đăng ký tham gia.

Nơi nhận:

- Trang TT của Cục THADS tỉnh Trà Vinh (để đăng thông báo);
- Cổng TTĐT quốc gia về bán đấu giá tài sản (để đăng thông báo);
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Kemleau

Lâm Sô Phone